



ARANYÉRMESÉK SZOMSZÉDSÁGÁBAN

Napjainkban már megadták a lehetőséget, hogy ne csupán az ár legyen a döntő szempont, amikor új otthont választunk magunknak, családuknak. Legalább ennyire fontossá vált otthonunk környezete, a pihenési és a szórakozási lehetőségek, az ingatlanl járó szolgáltatások bősége és az egyéni kívánságok megvalósíthatósága. A XIII. kerület az utóbbi években az egyik leggyorsabban fejlődő városrészé vált. Egyre többen vásárolnak itt ingatlant, s egyre színvonalasabb lakóparkok épülnek.

A Marina Part lakásai ideális választást jelentenek azoknak, akik hozzáférhető áron szeretnének exkluzív környezetben élni: zöldövezetben, vízpart közelségében, örök panorámával távol a város zajaitól – mindezt mégis közel a belvároshoz, a főbb közlekedési csomópontokhoz, a metróhoz és a plázákhoz. A Duna közelsége páratlan hangulatot és látványt biztosít az itt felépült lakóparknak, mely könnyen megközelíthető gépkocsival ugyanúgy, mint tömegközlekedéssel.

A Marina Part lakásai különböző nagyságúak; a kínálat a kisméretű, 35 négyzetméteres garzonoktól kezdve egészen az akár száz négyzetmétert is meghaladó penthouse lakásokig terjed. A klimatizált lakások első osztályú minőségben, igényes burkolatokkal, teljes beépített és gépésített konyhával kerülnek átadásra, így az elkészült lakások szinte kulcsra készen, azonnal beköltözhető állapotban várják tulajdono-



sait. Tágas teraszok, őrzött teremgarázsok, és a Dunaparti sétány biztosítja a teljes kényelmet és ellátást. Az épületek között parkosított díszkert nyújt pihenő környezetet a lakóknak, biztonságot pedig az ipari kamerás felügyeleti rendszer és a 24 órás portaszolgálat. A szomszédok között megtalálhatjuk a többszörös aranyérmes olimpiai bajnok vízilabda csapat tagjait, akikkel akár együtt kocoghatunk a fákkal övezett sétányon, vagy együtt tekerhetünk a közeli kerékpár-

úton. A csapatot a beruházó, az Autóker Holding Zrt. támogatja az eredményes olimpiai szereplésükért, és jól láthatóan mindannyian éltek az adott lehetőséggel, így ők és családtagjaik is a Marina Partot választották lakhelyükként. A több ütemben épülő beruházás elérte a negyedik, azaz Prémium ütemét, ezen ütemben választottak lakásokat a bajnokcsapat tagjai is. A Marina Part Prémium ez év őszén elkészült, így a csapat tagok már többnyire be is költöztek lakásaikba, így már szinte minden nap láthatják őket az ott lakók. Ez nem az első szponzorációja az Autóker Holding Zrt.-nek a sport területén, de mindenképp a legnagyobb és legbőkezűbbnek mondható. A beruházó, az Autóker Holding Zrt. további fejlesztései között szerepel egy sportcentrum, egy saját yacht-kikötő és öbölrészt, mely a vízi sportok szerelmeseinek biztosít majd számtalan élvezetet. A Marina Parton egy új városrész van születőben, mely egyedülálló Budapesten.